

Megjegyzések:

- Jelen kiviteli tervdokumentáció a Megrendelővel történt egyeztetések alapján készült. A tervekben ábrázolt, vagy a műszaki leírásban rögzített anyagok és szerkezetek minőség, műszaki követelmény és esztétikai igény szempontjából irányadók. Az anyagok és szerkezetek egy részére vonatkozóan konkrét típus vagy megnevezést nem adunk meg, lehetőséget adva a vállalkozónak arra, hogy a kereskedelemben kapható, a Megrendelő igényeinek leginkább megfelelő termékeket alkalmazzák.
- A meglévő állapot Megrendelő adatszolgáltatása. A meglévő állapot minden esetben adottságnak kell tekinteni, ahhoz feltétlenül igazodni kell, ezért a tervben szereplő méretek csak tájékoztató jellegűek.
 - Az építészeti tervdokumentáció csak a kapcsolódó szakági (gépészet, elektromos) tervdokumentációkkal együtt értelmezhető! Esetleges eltérések esetén a tervezőt háladéktalanul értesíteni kell.
 - Az ajánlattevő vizsgálja meg, hogy a költségvetési kiírás tartalmazza-e az épület megvalósításához szükséges valamennyi lételem.
 - Az ajánlattevő a kiírásból esetlegesen kimaradt munkarészekre, illetve anyagokra is tegyen ajánlatot.
 - Az ajánlattevő köteles meggyőződni a kiírásban szereplő mennyiségek helyességéről.
 - Az ajánlat foglalta magában a kiírásban szereplő lételem megvalósításához szükséges valamennyi anyagot, munkafolyamatot, gépesszükségletet, segédesszükséget (pl. anyag, gyártás, szállítás, tárolás, szerelés, ideiglenes védelem, gépesszükséglet, építési segédszerkezet, organizáció stb...) és a hatóságok által előírt követelményekkel kapcsolatos munkálatokat és anyagokat.
 - A kivitelezésnél a vonatkozó magyar szabványokat és előírásokat be kell tartani.
 - Az épület megvalósításához csak érvényes ENH minősítéssel, ill. szükség szerint BM OKF Tűzvédelmi megfelelésselgi tanúsítvánnyal rendelkező anyagokat és szerkezeteket lehet felhasználni.
 - A kivitelezett épület egészében és részleteiben is feleljen meg az I. oszt. minőségű követelményeknek.
 - Minden beépítésre kerülő gyártmány, ill. szerkezet Megrendelőnek bemutatandó. Beépítésre csak a Megrendelő jóváhagyása után kerülhet sor.
 - Megrendelő igénye szerint a beépítendő egyedi szerkezetekről vagy gyártmányokról a szállító vagy gyártó műhelyrajzot illetve gyártmánytervet köteles készíteni jelen kiviteli tervek alapján.
 - A tervekben megnevezett típus, gyártó, termék, berendezés stb. az elérendő minőség megjelölésére szolgál. Bármely más egyenértékű minőségű termék, gyártó, stb. csak a Megrendelő jóváhagyásával ajánlható.
 - A tervekben szereplő méretek minden esetben mérvadók, és betartandók, a tervekről vonalzóval méretvétel tilos!
 - Az egyes munkafázisok megkezdése előtt a már meglévő épületrészek méreteit ellenőrizni kell!
 - Az alapozást és az épület tartószerkezetét részletesen lásd a vonatkozó statikus tervekben!

- Fehér színű homlokzati vakolat
- Terméskő lábazat
- Beton felület
- Meglévő, megmaradó fehér színű műanyag nyílászáró szerkezet
- Meglévő, megmaradó barna színű acél nyílászáró szerkezet
- Bontandó fehér színű alumínium ablak párkány
- Bontandó fehér színű, külső alumínium tokos, műanyag redőny
- Bontandó szellőzőrácscok
- Bontandó kátvízmos, fémtálcáz falfedés
- Bontandó fémtálcáz fedés a bejárat feletti előtétön
- Leszerelendő acél korlát a bejárat mellett, amit a felújítás után megfelelően átalakítva vissza kell szerelni
- Bontandó korlát a gázszáraz bejárat mellett
- Bontandó beton virágtartó
- Bontandó térfő rámpa főbejárat mellett
- Meglévő, megmaradó térfő rámpa
- Meglévő, megmaradó villanyóra, a homlokzat felújítás során le kell leszerelni, majd a hőszigetelés után vissza kell szerelni az eredeti helyére
- Meglévő, megmaradó gázóra, a homlokzat felújítás során nem lehet leszerelni, körbe kell hőszigetelni
- Meglévő, megmaradó gázcső, a homlokzat felújítás során nem lehet leszerelni, körbe kell hőszigetelni
- Bontandó gázcső
- Leszerelendő acél létra, amit a felújítás után megfelelően átalakítva vissza kell szerelni
- Leszerelendő árműköelő szerkezet, amit a felújítás után megfelelően átalakítva vissza kell szerelni
- Bontandó beton lépcső
- Bontandó épület körüli beton járda
- Bontandó beton terasz
- Bontandó tetőfelépítmény
- Bontandó lambéria burkolat

Jelmagyarázat:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| | Meglévő szerkezetek |
| | Terméskő lábazat |
| | EPS homlokzati hőszigetelés |
| | XPS lábazati hőszigetelés |
| | Tömörített homokos kavics feltöltés |
| | Talaj |
-
- | | |
|--|----------------------------------------------|
| | Bontandó belső nyílászáró konszignációs jel |
| | Megmaradó külső nyílászáró konszignációs jel |
| | Új belső nyílászáró konszignációs jel |
| | Szerelt válaszfal konszignációs jel |
| | Vasbeton és beton szerkezetek szintvonalja |
| | Egyéb szerkezetek szintvonalja |

Építető:	Nemesvámos Község Önkormányzata 8248 Nemesvámos, Fészek u. 7.
Munka:	Nemesvámosi meglévő óvodaépület átalakítása bölcsődévé 8248 Nemesvámos, József Attila u. 1. (hrsz.: 754)
Terv:	KIVITELI TERV
Rajz:	Tető felülnézet meglévő állapot
Dátum:	2019. március 11.
Építész tervező:	A24 Építész Stúdió Kft. 1052 Budapest, Alkotás u. 24. II. em. 18. Tel.: +36 30 326 8898 e-mail: szabolcs.gabor@studioa24.com
Építész:	Szelei Gábor E 01-4299 A24 Építész Stúdió Kft.
Gépészet:	Gergely László G1-Tel:01-7009 Tervraam Kft.
Megjegyzés:	Jelen tervdokumentáció minden részében a tervező szellemi tulajdon, és ezáltal a jelenleg hatályban lévő, többször módosított, a szerzői jogról szóló 1999. évi III. (SZJ.) törvény, illetve a PTK idevonatkozó paragrafusai által védettséget élvez (mindennemű felhasználással, nyilvánosság felé, publikálással, sokszorosítással, átadásával, valamint továbbterjesztéssel szemben). Továbbá egy másik munkával vagy tervvel kapcsolatban felhasználáshoz, illetve egy harmadik, illetéktelen személynek való továbbadásához a tervező írásbeli hozzájárulása szükséges.