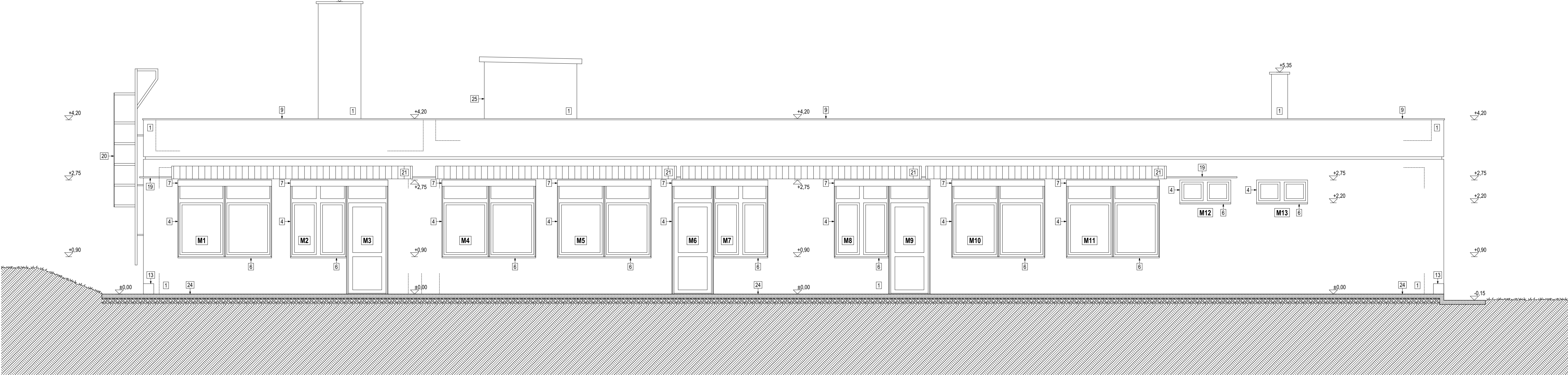


ÉSZAK-NYUGATI HOMLOKZAT



DÉL-KELETI HOMLOKZAT

Megjegyzések:

Jelen kültéri tervdokumentáció a Megrendelővel történt egyeztetések alapján készült. A tervekben ábrázolt, vagy a műszaki leírásban rögzített anyagok és szerkezetek minőség, műszaki követelmény és esztétikai igény szempontjából irányadók. Az anyagok és szerkezetek egy részére vonatkozóan konkrét típusú vagy megnevezést nem adunk meg, lehetőségként adva a vállalkozóknak arra, hogy a kereskedelemben kapható, a Megrendelő igényeinek leginkább megfelelő termékeket alkalmazzák.

- A meglévő állapot Megrendelő adatszolgáltatása. A meglévő állapot minden esetben adottságnak kell tekinteni, ahhoz feltétlenül igazodni kell, ezért a tervben szereplő méretek csak tájékoztató jellegűek.
- Az építészeti tervdokumentáció csak a kapcsolódó szakági (gépészet, elektromos) tervdokumentációkkal együtt értelmezhető! Esetleges eltérések esetén a tervezőt hiadéktalanul értesíteni kell.
- Az ajánlattevő vizsgálja meg, hogy a költségvetési kiírás tartalmazza-e az épület megvalósításához szükséges valamennyi tételel.
- Az ajánlattevő a kiírásból esetlegesen kimaradt munkarészekre, illetve anyagokra is tegyen ajánlatot.
- Az ajánlattevő köteles meggyőződni a kiírásban szereplő mennyiségek helyességéről.
- Az ajánlat foglálja magában a kiírásban szereplő tétel megvalósításához szükséges valamennyi anyagot, munkafolyamatot, gépesszükséglet, segédesszükséglet és tevékenységet (pl. anyag, gyártás, szállítás, tárolás, szerelés, ideiglenes védelem, gépesszükséglet, építési segédszerkezet, organizáció stb...) és a hatóságok által előírt követelményekkel kapcsolatos munkálatokat és anyagokat.
- A kivitelezésnél a vonatkozó magyar szabványokat és előírásokat be kell tartani.
- Az épület megvalósításához csak érvényes ÉMII minősítéssel, ill. szükség szerint BM OKF Tűzvédelmi megfeleltetés tanúsítvánnyal rendelkező anyagokat és szerkezeteket lehet felhasználni.
- A kivitelezett épület egészében és részleteiben is feleljen meg az 1. oszt. minőségi követelményeinek.
- Minden beépítésre kerülő gyártmány, ill. szerkezet Megrendelőnek bemutatandó. Beépítésre csak a Megrendelő jóváhagyása után kerülhet sor.
- Megrendelő igénye szerint a beépítendő egyedi szerkezetekről vagy gyártmányokról a szállító vagy gyártó műhelyrajzot illetve gyártmánytervet köteles készíteni jelen kültéri tervek alapján.
- A tervekben megnevezett típus, gyártó, termék, berendezés stb. az elérendő minőség megjelölésére szolgál. Bármely más egyenértékű minőségi termék, gyártó, stb. csak a Megrendelő jóváhagyásával ajánlható.
- A tervekben szereplő méretek minden esetben mérvadók, és betartandók, a tervekről vonatkozó mérvététel tilos!
- Az egyes munkafázisok megkezdése előtt a már meglévő épületrészek méreteit ellenőrizni kell!
- Az alapozást és az épület tartószerkezetét részletesen lásd a vonatkozó statikus tervekben!

- 1 Fehér színű homlokzati vakolat
- 2 Terméskő lábazat
- 3 Beton felület
- 4 Meglévő, megmaradó fehér színű műanyag nyílászáró szerkezet
- 5 Meglévő, megmaradó barna színű acél nyílászáró szerkezet
- 6 Bontandó fehér színű alumínium ablak párkány
- 7 Bontandó fehér színű, külső alumínium tokos, műanyag redőny
- 8 Bontandó szellőzőrácsok
- 9 Bontandó kővízmos, fémlémez falfedés
- 10 Bontandó fémlémez fedés a bejárat feletti előtét
- 11 Leszerelendő acél korlát a bejárat mellett, amit a felújítás után megfelelően átalakítva vissza kell szerelni
- 12 Bontandó korlát a gazdászati bejáratok mellett
- 13 Bontandó beton virágtartó
- 14 Bontandó térkő rámpa főbejárat mellett
- 15 Meglévő, megmaradó térkő rámpa
- 16 Meglévő, megmaradó villanyóra, a homlokzat felújítás során le kell leszerelni, majd a hőszigetelés után vissza kell szerelni az eredeti helyére
- 17 Meglévő, megmaradó gázóra, a homlokzat felújítás során nem lehet leszerelni, körbe kell hőszigetelni
- 18 Meglévő, megmaradó gázcső, a homlokzat felújítás során nem lehet leszerelni, körbe kell hőszigetelni
- 19 Bontandó gázcső
- 20 Leszerelendő acél létra, amit a felújítás után megfelelően átalakítva vissza kell szerelni
- 21 Leszerelendő árműköelő szerkezet, amit a felújítás után megfelelően átalakítva vissza kell szerelni
- 22 Bontandó beton lépcső
- 23 Bontandó épület körüli beton járda
- 24 Bontandó beton terasz
- 25 Bontandó tetőfelépítmény
- 26 Bontandó lambéria burkolat

Jelmagyarázat:

- | | |
|--|--|
| | Meglévő szerkezetek |
| | Terméskő lábazat |
| | EPS homlokzati hőszigetelés |
| | XPS lábazati hőszigetelés |
| | Tömörített homokos kavics feltöltés |
| | Talp |
| | Bontandó belső nyílászáró konszignációs jel |
| | Megmaradó külső nyílászáró konszignációs jel |
| | Új belső nyílászáró konszignációs jel |
| | Szerelt választfal konszignációs jel |
| | Vasbeton és beton szerkezetek szintikódja |
| | Egyéb szerkezetek szintikódja |

Előírtó:	Nemesvámos Község Önkormányzata 8248 Nemesvámos, Fészek u. 7.
Munka:	Nemesvámosi meglévő óvodaépület átalakítása bölcsődévé 8248 Nemesvámos, József Attila u. 1. (hrs.: 754)
Terv:	KIVITELI TERV
Rajz:	Homlokzatok 1. meglévő állapot
Dátum:	2019. március 11.
Építész tervező:	A24 Építész Stúdió Kft. 1072 Budapest, Alkotás u. 24. II. em. 18. Tel: +36 30 308 8898 e-mail: szabolcs.gabor@studioa24.com
Építész:	Szelecz Gábor E 01-4299 A24 Építész Stúdió Kft.
Gépész:	Gergely László GT-Tel-01-7009 Tervraam Kft.
Megjegyzés:	Jelen tervdokumentáció minden részletében a tervezők szellemi tulajdona, és ezáltal a jelenleg hatályban lévő, kibővíthető, módosított, a szerzői jogokról szóló 1999. évi III. (SZJ) törvény, illetve a PTK (devonizáció) paragrafusai által védettséget élvez mindenféle felhasználással, nyilvánosra kiadásra, publikálással, sokszorosítással, átdolgozással, valamint továbbdolgozással szemben. Továbbá egy másik munkával vagy tervvel kapcsolatban felhasználáshoz, illetve egy harmadik, illetéktelen személynek való továbbadásához a tervező írásbeli hozzájárulása szükséges.