

6. szám

Határozatok sorszáma:

**94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102,
103, 104, 105, 106, 107, 108, 109.**

**Nemesvámos Község Képviselő-testülete
2023. március 22-i nyilvános üléséről
készült jegyzőkönyv**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nemesvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 22-én 15:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal földszinti tanácskozó terme
8248 Nemesvámos, Fészek u. 7.

Jelen vannak: Sövényházi Balázs polgármester
Mustos István alpolgármester
Kövesi Sándor képviselő
Takács Attila képviselő
Nagy Gábor képviselő

Meghívott: Pápai-Firtl Márta ügyvezető, Nemesvámos Falugazda Kft.

Jurics Tamás jegyző
Gábrriel Tamásné jegyzőkönyvvezető

A képviselő-testület hiányzó tagjai Bárdos Zoltán és Néninger József képviselők távolmaradásukat bejelentették.

Sövényházi Balázs polgármester köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős Képviselő-testület 5 tagja az ülésen megjelent. Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirendek megvitatására kerüljön sor.

A Képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal, 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett, jóváhagyták a polgármester napirendi javaslatát az alábbiak szerint:

1./ A temetőről és a temetkezéssel szülő önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

2./ Az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettsége teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

3./ Ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című pályázathoz önerő biztosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

4./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás benyújtása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

5./ Az önkormányzati tulajdonú nemesvámosi 0112/5, 0112/6, 0112/7, 0112/8 hrsz-ú ingatlanok haszonbérbeadásának jóváhagyása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

6./ A szociális étkeztetés személyi térítési díjainak jóváhagyása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

7./ A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézményében a nemesvámosi házi segítségnyújtáshoz kapcsolódó létszámbővítés megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

8./ Nemesvámos Község 2023. évi közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

9./ Nemesvámos Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

10./ Vegyes ügyek tárgyalása

Ezt követően **Sövényházi Balázs polgármester** a lejárt határidejű határozatokról tájékoztatja a Képviselő-testületet az alábbiak szerint:

1. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2023. (I.25.) számú határozatával a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó bölcsődei beíratás, a 6/2023. (I.25.) számú határozatával pedig az óvodai beíratás időpontját és hirdetményét hagyta jóvá. A hirdetmények közzététele határidőben megtörtént.

2. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 55/2023. (II.8.) számú határozatával döntött a közalkalmazotti juttatások szabályzatának módosításáról, mely határidőben megtörtént.

3. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 56/2023. (II.8.) számú határozatával hozzájárult a polgármesternek a rendezési terv módosításával összefüggésben szükséges környezeti értékelésre vonatkozóan az önkormányzat és a településtervező közötti szerződéskötéséhez, melyre határidőben sor került.

4. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 57/2023. (II.8.) számú határozatával hozzájárult a polgármesternek a rendezési terv módosításával összefüggésben szükséges környezeti értékelésre vonatkozóan Nagy Gábor és a településtervező közötti szerződéskötéséhez, melyre határidőben sor került.

5. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 58/2023. (II.8.) számú határozatával hozzájárult az alpolgármesternek a rendezési terv módosításával összefüggésben szükséges környezeti értékelésre vonatkozóan Sövényházi Balázs és a településtervező közötti szerződéskötéséhez, melyre határidőben sor került.

Sövényházi Balázs polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Nemesvámos Község Önkormányzata Képviselő-testületének, a polgármester szabadságának ütemezését jóváhagyó 12/2023. (I. 25.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően március 21-én szabadságot vett igénybe.

1. napirend tárgyalása:

Tárgy: A temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
 Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat részére törvényességi felhívás érkezett, mivel a köztemetők fenntartásával kapcsolatos rendeletalkotási kötelezettségének nem tett eleget.

Jurics Tamás jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a rendelet tervezetét az illetékes fogyasztói érdek-képviselői szerv véleményezte és az egyházak képviselőivel is egyeztetette.

Sövényházi Balázs polgármester az előterjesztésben részletezettek szerint indítványozza a temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket és 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazattal, az előterjesztésben foglaltak szerint megalkották a **temetőről és a temetkezésről szóló 4/2023. (III. 24.) önkormányzati rendeletet.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirend tárgyalása:

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettsége teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester a napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy továbbra is fenntartja mindazokat az aggályokat, amelyeket korábban már megfogalmaztak a víziközművek Magyar Állam tulajdonába történő átadásáról. Elmondja, hogy véleménye szerint sarokba vannak szorítva az önkormányzatok, hiszen amennyiben nem adják át, akkor az Önkormányzat kötelezettsége a víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzése saját forrásból, melyet nem tudnának finanszírozni.

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy a jelenlegi előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával az Önkormányzat az Integrációs Programban történő részvételtől dönt, gyakorlatilag ez a korábbi határozat megerősítése.

Sövényházi Balázs polgármester indítványozza a képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő döntés meghozatalát, azzal a kiegészítéssel, hogy nem járulnak hozzá a település alatt lévő vízbázis megfűréséhez, ebben a kérdéskörben a döntési jogot az Önkormányzat fenntartja magának, valamint a szerződés-tervezet titoktartásra vonatkozó rendelkezései ellentétesek az önkormányzatokra is vonatkozó vagyongazdálkodás transzparens működésének alapelveivel.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket az elhangzottakkal és 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

94/2023. (III.22.) számú határozat:

1. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bakonykarszt Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről
 szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bakonykarszt Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester
 Határidő: azonnal és folyamatos

3. napirend tárgyalása:

Tárgy: Ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című pályázathoz önerő biztosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester
 (Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy korábban már született döntés a pályázattal kapcsolatos önerő vonatkozásában, azonban most újabb határozatot kért be a Bakonykarszt Zrt, a határozati javaslatban szereplő, pontosan 25.818.150 Ft-os önerő vállalásáról. Hozzáteszi még, hogy Véghelyi Gábor egyéni vállalkozótól szeretne ajánlatot kérni a kivitelezés kapcsán a műszaki ellenőri feladat elvégzésére, mivel a tömörítés szempontjából nagyon fontosnak tartja, hogy ne csak a Bakonykarszt Zrt, hanem az Önkormányzat részéről is legyen műszaki ellenőrzés. Amennyiben a költségvetés engedi, jövő évben aszfaltozásra kerülhet sor az érintett közőkben és ennek alapja a megfelelően tömörített nyomvonal.

Takács Attila képviselő kérdése, hogy mit foglal magában ez a beruházás?

Sövényházi Balázs polgármester elmondja, hogy három köz ivóvízcső cseréje történik meg a Bakonykarszt Zrt. által elnyert pályázat keretében, majd részletezi, hogy mely közökről van szó. Elmondja még, hogy a lakók értesítése megtörtént. Ezután tájékoztatja a jelenlévőket, hogy még mely közök maradnak vissza a csőcseréből. Ezt követően kéri a képviselők részéről az előterjesztés szerinti határozati javaslatnak megfelelő döntés meghozatalát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

95/2023. (III.22.) számú határozat:

**a KEHOP-2.1.11 kódszámú, BAKONYKARSZT Zrt. szolgáltatási területén ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című,
KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 azonosítószámú pályázat tárgyában**

- 1./ **Nemesvámos Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. konzorciumvezetésével és felhatalmazásával *a Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására című KEHOP-2.1.11 kódszámú felhívásra BAKONYKARSZT Zrt. szolgáltatási területén ivóvízhálózatok hatékonyságnövelő fejlesztése című, KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 azonosítószámú támogatásban részesített projekt megvalósításában részt kíván venni jelen pontban rögzített, alábbi projektadatok szerint.
 - A projekt összes költsége: 1 114 478 008 Ft.
 - A projektnek a támogatás szempontjából **elszámolható költsége: 1 114 478 008 Ft.**
 - A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 780 134 606 Ft.
 - A **megítélt támogatás összege: 780 134 606 Ft.**
 - A támogatói döntés dátuma, azonosítója: 2022. december 19. (IKT-2022-106-II-00000499/0000012)*
- 2./ **Nemesvámos Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy jelen határozat 1. pontjában szereplő projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati **önerő számszerű összege: 25 818 150 Ft, (részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest: 7,72 %)**, forrása önkormányzati forrás, összhangban a BK Ivóvíz 2023 Konzorciumi Együttműködési Megállapodásban (3.4. pont) foglaltakkal.
A projektmegvalósítással összefüggő elszámolások ill. számlák befogadója a konzorciumvezető BAKONYKARSZT Zrt. a felmerülő költségek tekintetében ÁFA visszaigénylő, ezért az önrész hozzájárulás is a nettó értékben kerül rögzítésre.
- 3./ **Nemesvámos Község Önkormányzata** jelen határozattal kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy fent hivatkozott projekthez kapcsolódó 2. pontban meghatározott önkormányzati önerő összegét a **2023. évi költségvetése terhére biztosítja**, melynek összege a projekt költségeinek legalább 30 %-a.
- 4./ **Nemesvámos Község Önkormányzata** egyetért azzal, hogy Nemesvámos Község közigazgatási határán belül megvalósuló projekt helyszínei (helyrajzi számai), azok számosságára tekintettel az 1. pontban szereplő támogatási kérelemben részletesen bemutatottak szerint kerüljenek megvalósításra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelősök: Sövényházi Balázs polgármester

4. napirend tárgyalása:

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás benyújtása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester elmondja, hogy a következő téli idényre vonatkozóan pályázat nyújtható be a szociális célú tüzelőanyag vásárlással kapcsolatosan az előterjesztésben részletezettek szerint. A maximálisan igényelhető mennyiségre pályázunk és majd meglátjuk, hogy mennyit kapunk. Hozzáteszi még, hogy kötelező önrész van és az Önkormányzat feladata és költsége a szállítás is.

Kéri a Képviselő-testület véleményét a pályázat benyújtásával összefüggésben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sövényházi Balázs polgármester indítványozza a határozati javaslatban foglaltak szerinti döntés meghozatalát.

A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

96/2023. (III. 22.) számú határozat:

Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtásáról

1. Nemesvámos Község Önkormányzata szociális célú tűzifavásárláshoz támogatási kérelmet nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására”.
2. A támogatási igény 102 erdei m3 kemény lombos fafajta beszerzésére irányul.
3. A Képviselő-testület a pályázati előírások szerinti, 204.000 Ft + Áfa, összesen: 259.080 Ft összegű saját forrást a 2023. évi költségvetésében biztosítja.
4. Az Önkormányzat a támogatásban részesülőtől a tüzelőanyagért és a szállításért ellenszolgáltatást nem kér.
5. A Képviselő Testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat végrehajtásához szükséges szerződések aláírására, valamint a további intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

5. napirend tárgyalása:

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú nemesvámosi 0112/5, 0112/6, 0112/7, 0112/8 hrsz-ú ingatlanok haszonbérbeadásának jóváhagyása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester az Önkormányzat tulajdonában álló, külterületi ingatlanok haszonbérbe adásával kapcsolatban elmondja, hogy azért csak egy évre javasolja haszonbérbe adni a területeket, mert ezek a Sportcentrum területei és ha esetleg nyerünk pályázati forrást és lehet építkezni, akkor ne kelljen kártérítést fizetni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Sövényházi Balázs polgármester kéri a képviselők támogató döntését a haszonbérbe adásra vonatkozó határozat meghozatalával.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

97/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendeletében foglaltakra figyelemmel, a nemesvámosi 0112/5, 0112/6, 0112/7, 0112/8 hrsz-ú ingatlanokat Ódor Imre östermelőnek (8248 Nemesvámos, Petőfi S. u. 31.) mezőgazdasági művelés céljára – változatlan feltételek mellett – haszonbérbe adja, további 1 év határozott időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú haszonbérleti szerződések aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

Jurics Tamás jegyző

6. napirend tárgyalása:

Tárgy: A szociális étkeztetés személyi térítési díjainak jóváhagyása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester elmondja, hogy a szociális étkeztetés személyi térítési díját április 1-jétől újra emelni kényszerülnek. Véleménye szerint még így sem vészesen magas az ára, hiszen az átlagos jövedelmi kategóriába tartozóknak 900 Ft lesz naponta, házhozszállítással pedig 1.200 Ft. Az emelést indokolja az üzemanyag, a bérek, valamint az élelmiszer alapanyagok árának emelkedése. Hozzáteszi, hogy a személyi térítési díjak emelésével csökkenni fog az önkormányzati hozzájárulás.

Takács Attila képviselő kérdése, hogy a konyha bírja-e ezt a mennyiséget.

Jurics Tamás jegyző válaszában elmondja, hogy egyelőre még bírják.

Sövényházi Balázs polgármester – egyetértés esetén - kéri a képviselő-testület támogató szavazatát.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket és 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

98/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a szociális étkeztetés személyi térítési díjait a VKTT Egyesített Szociális Intézmény javaslatát is figyelembe, 2023. április 1-től a határozat 1. és 2. melléklete szerint hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelősök: Sövényházi Balázs polgármester

7. napirend tárgyalása:

Tárgy: A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézményében a nemesvámosi házi segítségnyújtáshoz kapcsolódó létszámbővítés megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Egyesített Szociális Intézmény részéről megkeresték azzal a felvetéssel, hogy a jelenlegi 1 fő családgondozó a településen szükséges gondozotti létszámhoz kevés, ezért kérik további 1 fő családgondozó felvételét 2023. július 1-től. Véleménye szerint egy részmunkaidőben, 4 órában foglalkoztatott családgondozó felvétele támogatható Nemesvámos Község Önkormányzata részéről.

Jurics Tamás jegyző hozzászól, hogy a családgondozó illetménye nem 100 %-ban az Önkormányzat költségvetését terheli, hiszen az Intézmény plusz normatívát kap az ellátotti létszám emelkedése miatt.

Sövényházi Balázs polgármester javasolja a létszámbővítéshez történő hozzájárulást 2023. július 1-től a határozati javaslat szerinti tartalommal.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket és 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

99/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása által fenntartott Egyesített Szociális Intézmény nemesvámosi ellátásához kapcsolódó 1 fő részmunkaidős (napi 4 órás), 2023. július 1-től történő létszámbővítéséhez hozzájárul.

A létszámbővítés miatti többletkiadásokat Nemesvámos Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

8. napirend tárgyalása:

Tárgy: Nemesvámos Község 2023. évi közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester elmondja, hogy jogszabály alapján kötelező feladat a közművelődési közösségi szintér szolgáltatási tervének elkészítése, melyet a közművelődési munkatárs, Herman-Molnár Katalin állított össze.

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy egyrészt a 2023. évi programterv alapján készült, mely már el lett fogadva korábban, továbbá a kötelező feladatok ellátása, illetve a civil szervezetek részéről felmerült igényeket foglalja magában.

Sövényházi Balázs polgármester javasolja, hogy amennyiben elfogadható, a Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltak szerint hozza meg a határozatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

100/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Nemesvámos Község 2023. évre vonatkozó közművelődési közösségi szintű szolgáltatási tervét megismerte, megtárgyalta és elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

9. napirend tárgyalása:

Tárgy: Nemesvámos Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester elmondja, hogy a közbeszerzési terv elfogadása szintén kötelező feladata a Képviselő-testületnek. Kitér az idei évi közbeszerzésekkel érintett beruházásokra. Mint azt már korábban is megbeszélték, elsőként a bölcsőde bővítése fog elindulni, majd felsorolja a tervben foglalt közbeszerzésköteles eljárásokat.

Ezt követően részletes tájékoztatást ad az óvodai bővítéshez kapcsolódó közbeszerzési kiírást érintően felmerült problémákról, azaz, hogy mi szerint legyen kiírva a közbeszerzés.

Jurics Tamás jegyző indítványozza, hogy – tekintettel arra, hogy a közbeszerzési terv előterjesztésében szerepel – még a közbeszerzési terv elfogadását megelőzően hozzon döntést a Képviselő-testület a Művelődési ház felújításáról, hiszen eddig még erre nem került sor.

A képviselő-testület tagjai kifejezik egyetértésüket és 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

101/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában álló, 8248 Nemesvámos, Kossuth Lajos u. 88. szám alatti Művelődési ház felújítását határozza el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a felújítás közbeszerzési eljárásának előkészítéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

Ezt követően **Sövényházi Balázs polgármester** indítványozza az előterjesztésben foglaltak szerinti döntés meghozatalát a 2023. évi közbeszerzési terv vonatkozásában.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

102/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervéről

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nemesvámos Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása ügyét, és az alábbi határozatot hozta:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, **Nemesvámos Község Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervét** a jelen határozat mellékletben foglalt tartalommal **elfogadja**.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a közbeszerzési tervet az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben tegye közzé.

A Képviselő-testület felkéri Sövényházi Balázs polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal, illetve 2023. március 31.

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester
Jurics Tamás jegyző

10. napirend: Vegyes ügyek tárgyalása

a) Az Önkormányzati tulajdonú épületek és használati tárgyak bérleti díjainak megállapítása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy április 1-jétől tervezik az új díjak bevezetését.

Jurics Tamás jegyző két kiegészítést szeretne fűzni az előterjesztéshez. Elsőként elmondja, hogy a díjtételek tartalmazzák a felmerülő rezsiköltségeket is, ezáltal nem szükséges a fogyasztás alapú elszámolás a bérlőkkel. Amikor beindult a nagymértékű rezszi áremelés, azért vezették be, mert nem lehetett tudni, hogy ki mennyit használ. Viszont a tapasztalatok azt mutatják, hogy minimális – 50 és 500 Ft közötti – összegeket kellett pluszba számlázni. Ez így kissé bonyolult, ezért inkább a megemelt díjakba építették be, így mindenkinek egyszerűbb.

További kiegészítése, hogy a parkban található műfüves focipályát is lehessen újra bérelni a 14 év alatti korosztály részére, a korábbiakban meghatározottak szerint hétfőtől-vasárnapig reggel 8.00 és este 20.00 óra között, 4000 Ft/óra használati díjért.

Sövényházi Balázs polgármester az 5. pontban javasolt rendezvény-eszközök beszerzésének szükségességét részletesen indokolja, majd a Képviselő-testület tagjaival átbeszéli a lehetőségeket.

Jurics Tamás jegyző felhívja a figyelmet, hogy ez esetben is érdemes keretösszeget meghatározni.

Sövényházi Balázs polgármester javasolja a Művelődési és Községi ház bérleti díjainak emelésére, az Értékek háza bérleti díjának megállapítására, valamint az eszközbeszerzésekre vonatkozó határozat meghozatalát az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően és Jurics Tamás jegyző által tett kiegészítéssel.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

103/2023. (III. 22.) számú határozat:

az Önkormányzati tulajdonú épületek és használati tárgyak bérleti díjainak megállapításáról

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemesvámosi Művelődési ház, Községi ház, és Értékek háza, valamint a sörpad garnitúrák, catering asztalok, a Patak parkban lévő kemence, Ovifoci pálya, továbbá a körpavilon bérleti díjait 2023. április 1. napjától, a határozat mellékletében szereplő díjtételek szerint állapítja meg.

A Képviselő-testület 1.900.000 Ft, azaz egymillió-kilencszázezer forint keretösszeget hagy jóvá rendezvény eszközök megvásárlására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

b) Medicopter Alapítvány támogatásának megállapítása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Sövényházi Balázs polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy idén már lehet adni támogatást az Alapítványnak, ugyanis a 2021-es támogatással nem számoltak el időben, ezért 2022-ben nem kaphattak az erre vonatkozó rendelet alapján. Ezúttal 100 e Ft támogatást javasol a kérelmükben szereplő eszközök beszerzéséhez.

A Képviselő-testület tagjai megvitatják a javaslatot és Sövényházi Balázs polgármester indítványával egyetértve 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

104/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medicopter Alapítvány (1081 Budapest, Szilágyi u. 3.) (a továbbiakban: Alapítvány) részére 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint támogatást biztosít 2023. évben, az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről szóló 26/2013. (XII.5.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján.

A támogatás a sürgősségi betegellátásban alkalmazott megfelelő eszköz beszerzésére fordítható. A támogatás folyósítására a támogatási megállapodás aláírását követő 8 napon belül átutalással kerül sor az Alapítvány bankszámlájára.

A támogatás felhasználásáról az Alapítvány 2024. január 31-ig köteles elszámolni a Rendeletben, valamint a támogatás biztosításának, felhasználásának, elszámolásának feltételeit részletesen szabályozó támogatási megállapodásban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a támogatási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal a támogatási szerződés elkészítésére

Felelősök: Jurics Tamás jegyző
Sövényházi Balázs polgármester

c) A Nemesvámos 939 hrsz-ú ingatlan társasházzá alakításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

Jurics Tamás jegyző emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Nemesvámos, Kossuth Lajos utca 295. szám alatt található, a falugondnokságnak is helyet adó épület társasházzá alakítása szükséges. Az ingatlanon egy lakóépület is található, de mivel a falugondnoksági épületek és a lakóház egy helyrajzi számon van, társasház alakítás nélkül az E.ON nem hajlandó lakossági tarifával számlázni a lakónak, annak ellenére, hogy a külön mérőhely kiépítésre került.

Ajánlatot kértek be a földmérésre vonatkozóan. A ReGa 2000 Bt. árajánlata alapján 320.000 Ft + áfa díjért végezné el a földmérési feladatot, mely ahhoz szükséges, hogy az épület és a műhelyek külön helyrajzi számon szerepelhessenek, így megosztható lakásra és műhelyre.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Sövényházi Balázs polgármester indítványozza a ReGa 2000 Bt. árajánlatának elfogadását a Nemesvámos, Kossuth u. 295. számú épület társasházzá alakítási eljárás lefolytatása érdekében.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

105/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ReGa 2000 Bt. (8200 Veszprém, Boglárka u. 10/H.) földmérésre vonatkozó árajánlatát 320.000 Ft + ÁFA díj ellenében elfogadja annak érdekében, hogy a Nemesvámos, Kossuth u. 295. szám alatti, a falugondnokságnak helyet adó épület társasházzá alakítása megtörténhessen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

d) Vörös kőkereszt felújítására vonatkozó árajánlat megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

Sövényházi Balázs polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy Hermanics József árajánlatot adott a Kossuth utcán, a fodrász épület előtt található vörös kőkereszt felújítására, mindösszesen nettó 450.000 Ft-ért végezné el a munkát. Egyelőre még nincs meg a helye, ahol újra felállítják, erre vonatkozóan kéri a Képviselő-testület véleményét.

Nagy Gábor képviselő vállalja, hogy mint egyházközségi képviselő, megpróbál egyeztetni a helyszín tekintetében Gere Dávid Márk atyával.

Jurics Tamás jegyző hozzáteszi, hogy ha valaki emlékszik az eredeti felíratra, azt meg lehet adni a Vállalkozónak vagy esetleg lehet új szöveget is rávésetni, de akár így is maradhat.

Mustos István alpolgármester elmondja, hogy már utánanézett régi dokumentumokban, illetve érdeklődött az ismerősök, idősebbek között, de sajnos senki sem emlékszik már a felíratra. Véleménye szerint, a felújítást követően, a falu határában kellene elhelyezni a keresztet.

Sövényházi Balázs polgármester javaslata, hogy legyen a felirat a következő: „Felújította Nemesvámos Község Önkormányzata” és az évszám.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

Sövényházi Balázs polgármester indítványozza Hermanics József egyéni vállalkozó ajánlatának elfogadását és a vörös kőkereszt felújítására vonatkozó megbízást az ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

106/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesvámos, Kossuth utca 423. helyrajzi számú ingatlanon található vörös kőkereszt felújítására vonatkozóan Hermanics József díszítő szobrász ajánlatát elfogadja mindösszesen nettó 450.000 Ft ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

e) A Bardos Raster Kft. árajánlatának megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

Sövényházi Balázs polgármester ismerteti a Bardos Raster Kft. árajánlatát, mely a Nemesvámosi Hírmondó újság grafikai és nyomdai kivitelezési munkáira, bruttó 497.700 Ft-ért, mely 1.200 példányra vonatkozik alkalmanként.

A képviselők véleménye szerint az árajánlat elfogadható, hiszen igényes, szép kivitelű munkát végez a Kft.

Sövényházi Balázs polgármester indítványozza az árajánlat elfogadását és a Bardos Raster Kft. megbízását a Nemesvámosi Hírmondó újság grafikai és nyomdai kivitelezési munkáira 2023. évre vonatkozóan.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

107/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesvámosi Hírmondó újság grafikai és nyomdai kivitelezési munkáira vonatkozóan a Bardos Raster Kft. (8248 Nemesvámos,

Perkáta u. 8., adószáma: 32147391-2-19) árajánlatát elfogadja, alkalmanként bruttó 497.700 Ft ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sövényházi Balázs polgármester

f) A Fehérlőfia Waldorf Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

Sövényházi Balázs polgármester ismerteti a Waldorf iskola részéről érkezett kérelmet. Elmondja, hogy először csak a műfüves focipályáról volt szó és csak 14 éves kor alatti korosztályról, amelyről tájékoztatták az iskolát, azonban a kérelmükben a szabadidőparkot és a mosdót is használni szeretnék.

A képviselő-testület tagjai megvitatják a kérelemben foglaltakat és egyetértenek abban, hogy csak a műfüves focipályát adják ki ingyenesen a Waldorf tanulói részére és csak 14 éves korig.

Sövényházi Balázs polgármester: Az önkormányzat munkatársa fogja nyitni és zárni a pályát. Mindez szerződésben lesz meghatározva és amennyiben megszegik, az a szerződés felbontásával jár. A szerződésben az is rögzítésre fog kerülni, hogy kizárólag tanári felügyelet mellett használható a focipálya.

Sövényházi Balázs polgármester indítványozza az elhangzottaknak megfelelő határozat meghozatalát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

108/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fehérlőfia Waldorf Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola kérelmét – amely Nemesvámos Község Önkormányzatának tulajdonában álló szabadidőpark, mosdó és wc, valamint műfüves labdarúgó pálya használatára irányult – megismerte, megtárgyalta és az iskola diákjai részére kizárólag a műfüves focipálya használatát biztosítják térítésmentesen, a 14 éven aluli korosztály számára tanári felügyelet mellett.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. április 1.

Felelősök: Sövényházi Balázs polgármester

Jurics Tamás jegyző

g) A Nemesvámos 092/37 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele

Előterjesztő: Sövényházi Balázs polgármester

Sövényházi Balázs polgármester emlékezteti a Képviselő-testület tagjait arra, hogy – a település zöld infrastruktúrájának és turisztikai kínálatának bővítése érdekében – az Önkormányzat meg

kívánja szerezni a „Forrás szentély” területéhez tartozó ingatlanok tulajdonjogát. A területek tulajdonosai abban bíznak, hogy ezeken a területeken építési telkeket alakíthatnak ki annak ellenére, hogy a helyi építési szabályzat itt Z/3, valamint Kb-Rb/2 övezeti előírásokat fogalmaz meg. A Nemesvámos 092/37 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa azonban úgy döntött, hogy a kisajátítási eljárás helyett, adásvételi szerződést köt az Önkormányzattal.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az elkészült adás-vételi szerződés-tervezetet – egyetértés esetén – hagyja jóvá.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 5 igen szavazattal 0 tartózkodás, 0 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozták meg:

109/2023. (III. 22.) számú határozat:

Nemesvámos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Nemesvámos külterület 092/37. hrsz-ú, „szántó” művelési ágú, 2000 m² területű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) önkormányzati tulajdonba vételét határozza el, vétel útján.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 500.000 Ft, azaz ötszázezer forintban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ingatlanban fennálló tulajdoni hányadok alapján kössön adásvételi szerződést a tulajdonossal az ingatlan kapcsán, az alábbiak szerint.

Tulajdonos neve	Tulajdoni hányad	Vételár (Ft)
Riszticsné Nemes Eszter Valéria	1/1	500.000

A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonosa és Nemesvámos Község Önkormányzata között létrejövő adásvételi szerződés tervezetét megismerte, megtárgyalta és aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az ingatlannal kapcsolatos adásvételi szerződés megkötéséhez, továbbá az eljárások lefolytatásához szükséges anyagi fedezet, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre áll, azt a Képviselő-testület biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felélős: Sövényházi Balázs polgármester

h) Tájékoztatók

Jurics Tamás jegyző tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy a környezetvédelmi program készülöben van, kiküldték a képviselőknek a munkaanyagot, kéri, hogy amennyiben észrevétel, javaslat van, azt még a héten jelezzék.

A továbbiakban két árverési hirdetményről informálja a jelenlévőket.

A Képviselő-testület tagjai átbeszélik az ingatlanok elhelyezkedését, a licitálással kapcsolatos tudnivalókat, illetve az esetleges hasznosítás lehetőségét. Végül azt az álláspontot képviselik, hogy az önkormányzat a jelenlegi helyzetben nem kíván licitálni.

Ezt követően **Jurics Tamás jegyző** még egy problémás ügyről tájékoztatja a képviselőket, a 642 hrsz-ú köz tulajdonviszonyával kapcsolatban. Részletezi az eddig történeteket, majd válaszolja, hogy a terület rendezése érdekében milyen lépéseket szükséges megtenni.

A továbbiakban **Sövényházi Balázs polgármester** még a kommunális adó emelésével kapcsolatban javasolja, hogy vizsgálják meg az emelés lehetőségét és annak vonatkozásait.

Jurics Tamás jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy adóemelésre év közben nem kerülhet sor, tehát amennyiben a testület adót szeretne emelni, akkor majd novemberben lehet erről konkrétan dönteni. Addig az előkészítési, elemzési feladatokat elvégzi a Hivatal.

Sövényházi Balázs polgármester szerint az idei Petőfi 200 évforduló kapcsán érdemes lenne valamilyen szempontból megemlékezni, akár egy új emléktábla avatással.

Mustos István alpolgármester elmondja, hogy már beszéltek róla az Információs Csoport ülésén is, véleménye szerint egy új emléktábla elkészítése és felavatása lenne időszerű.

Több napirend és hozzászólás nem volt, ezért **Sövényházi Balázs polgármester** az ülést 16.25 órakor bezárta.

k.m.f.


Sövényházi Balázs
polgármester




Jurics Tamás
jegyző